



2025年 7 月28日

各 位

会 社 名 株式会社ウィル  
代 表 者 名 代表取締役社長 田中 真次  
(コード番号：3 2 4 1)  
問 合 せ 先 取締役 友野 泉  
役 職 ・ 氏 名  
電 話 0797-74-7272

### 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向等を踏まえ、2025年 2 月13日に公表いたしました2025年12月期第 2 四半期（累計）連結業績予想を下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 2025年12月期第 2 四半期（累計）連結業績予想数値の修正（2025年 1 月 1 日～2025年 6 月30日）

(単位：百万円)

|                                   | 売 上 高 | 営 業 利 益 | 経 常 利 益 | 親会社株主に<br>帰属する<br>中間純利益 | 1 株当たり<br>中間純利益 |
|-----------------------------------|-------|---------|---------|-------------------------|-----------------|
| 前回発表予想 (A)                        | 5,771 | 411     | 349     | 231                     | 円 銭<br>20.03    |
| 今回修正予想 (B)                        | 6,485 | 554     | 494     | 332                     | 28.81           |
| 増減額 (B - A)                       | 714   | 143     | 145     | 101                     | —               |
| 増減率 (%)                           | 12.4  | 34.8    | 41.5    | 43.9                    | —               |
| (ご参考)前期同期実績<br>(2024年12月期第 2 四半期) | 5,515 | 396     | 346     | 205                     | 17.92           |

#### 2. 修正の理由

2025年12月期第 2 四半期（累計）連結業績につきましては、流通事業において、三大都市圏での新規出店が進むなか、住宅の購入に関する成約件数が前年同期比10.3%増加いたしました。そのうえで、流通事業での中古住宅の取扱件数も同13.5%増加し、「中古×リフォーム×FP」の引渡件数も同4.6%増加するなど、各種利益が業績予想を上回る見込みとなりました。

また、開発分譲事業において、関西圏を中心に自社分譲物件等の販売が堅調に推移しており、戸建プロジェクトの引渡戸数が当初計画を上回ったことにより、売上高についても業績予想を超える見込みとなりました。

なお、通期連結業績予想につきましては、各国中央銀行の政策転換による金利上昇リスクや、国内外の政治動向に対する不確実性が不動産業界に与える影響等を保守的に勘案した結果、前回発表（2025年 2 月13日）予想を据え置いております。

以上

ご注意：上記の予想は、本資料の発表時現在において入手可能な情報に基づき作成しております。  
実際の実績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。