



2025年4月25日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**
代 表 者 名 代表取締役社長 俊 成 誠 司
(コード8940 東証スタンダード)
問 合 せ 先 取締役執行役員 中 拂 一 成
T E L 03-6809-0933

通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会におきまして、2025年5月期の連結業績予想（2025年1月10日公表）、及び期末配当予想（2024年7月12日公表）を下記の通り、修正することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正について

(1) 2025年5月期 通期の連結業績予想数値（2024年6月1日～2025年5月31日）

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2025年1月10日発表)	百万円 46,365	百万円 2,063	百万円 1,691	百万円 1,231	円 銭 152.59
今回修正予想 (B)	45,820	2,251	2,000	1,524	188.79
増 減 額 (B-A)	△545	188	308	292	—
増 減 率 (%)	△1.2	9.1	18.3	23.7	—
(ご参考) 前期実績 (2024年5月期)	42,702	931	607	414	50.04

(2) 業績予想の修正理由

当期の利益面において、本年1月に上方修正した通期業績予想に対し、一棟収益物件の追加売却や積極的な収益物件の取得による賃貸収入の増加、ホテル事業の収益向上、また、子会社の再生住宅パートナーの業容拡大が予想を上回って進捗いたしました。

これらを踏まえ、当期の営業利益、経常利益、そして親会社株主に帰属する当期純利益がいずれも前回予想を上回る見通しとなりましたので、2025年5月期通期における連結業績予想数値を、上記の通り修正いたします。

(注) 本資料に記載しております予想数値は、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって上記予想数値と異なる可能性があります。

2. 期末配当予想の修正について

(1) 2025年5月期 配当予想修正の内容

基準日	1株当たり配当金		
	中間期末	期末	合計
前回予想 (2024年7月12日発表)		17円00銭 (普通配当10円00銭) (創立30周年記念配当 7円00銭)	34円00銭 (普通配当20円00銭) (創立30周年記念配当 14円00銭)
今回修正予想		29円00銭 (普通配当22円00銭) (創立30周年記念配当 7円00銭)	46円00銭 (普通配当32円00銭) (創立30周年記念配当 14円00銭)
当期実績	17円00銭 (普通配当10円00銭) (創立30周年記念配当 7円00銭)		
前期実績 (2024年5月期)	9円00銭	10円00銭	19円00銭

(2) 配当予想修正の理由

2025年5月期の期末配当予想につきましては、当社の配当方針を基本とし、業績予想の上方修正を反映しつつ、一時的な利益（特別利益として本社移転補償金3億18百万円）を考慮した上で、普通配当を期初予想の1株当たり10円から22円に修正いたします。これにより、期末配当予想の合計は創立30周年記念配当7円を加え1株当たり29円、年間配当予想46円（普通配当32円、創立30周年記念配当14円）に修正いたします。

以上

(注) 本資料に記載しております予想数値は、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって上記予想数値と異なる可能性があります。