



2025年2月28日

各 位

会社名 株式会社ランド  
代表者の 代表取締役社長 松谷昌樹  
役職氏名  
(コード番号 8918 東証スタンダード市場)  
問合せ先 常務取締役 佐瀬雅昭  
電話番号 045-345-7778 (代表)

### 2025年2月期連結業績予想の修正に関するお知らせ

2024年4月11日付で開示しております2025年2月期(2024年3月1日~2025年2月28日)の連結業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 2025年2月期連結業績予想について (2024年3月1日~2025年2月28日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する当期 純利益	1株当たり 当期純利益 (※)
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想値(A)	5,800	1,000	1,000	900	0.62
今回発表予想値(B)	5,080	990	982	880	0.57
差額(B-A)	△720	△10	△18	△20	—
差額率(%)	△12.4	△1	△1.8	△2.2	—
(ご参考) 前期実績 (2024年2月期)	2,101	230	253	240	0.17

(※)2025年2月期連結業績予想の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数は、前回発表予想値につきましては、2024年2月期末の発行済普通株式数(自己株式を除く)1,454,550,236株を使用し、今回発表予想値につきましては、2024年12月20日現在の発行済普通株式数(自己株式を除く)1,537,882,903株を使用しております。

#### 2. 修正の理由について

2025年2月期に売上計上を見込んでおりました複数の不動産事業案件(主として開発案件、売上高への影響額は約11億円)につきまして、販売契約は締結したものの引渡日に期ずれが生じたこと、販売活動において売却先の決定まで至らなかったこと等により、当該物件の引き渡しが2025年3月以降にずれ込むこととなりました。

また、前回発表時に見込んでいなかった案件につきまして、当期中に仕入れをした複数の不動

産事業案件（事業用地等、売上高への影響額は約4億円）の売却が、当期中に完了いたしました。

これらを踏まえ、開示済みの業績予想値を見直すことといたしました。なお、各個別プロジェクト毎に売上高及び利益率が異なるため、売上高と各段階利益の変動額に差が生じております。

当該案件につきましては、新規売却先の開拓および好条件での売却交渉を積極的に継続し、2026年2月期中の早期売却に向け、引き続き取り組んでまいります。

また、修正いたしました2025年2月期連結業績予想数値は、決算作業が未了であるため概算となります。今後見直しが必要な場合には、判明し次第、速やかに開示させていただきます。

以 上