



2024年11月14日

各 位

会社名 日本グランデ株式会社
代表者名 代表取締役 平野 雅博
(コード番号: 2976 札幌アンビシャス)
問合せ先 専務取締役 矢代 俊二
(TEL. 011-211-8124)

通期連結業績予想の修正及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、2024年11月14日開催の取締役会において、2024年5月14日に公表しました2025年3月期の通期連結業績予想及び未定としておりました2025年3月期の期末配当予想につきましても修正することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2025年3月期通期連結業績予想の修正の内容(2024年4月1日~2025年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A) (2024年5月14日発表)	百万円 3,885	百万円 67	百万円 29	百万円 19	円 銭 14.77
今回修正予想(B)	2,864	△83	△117	△78	△58.33
増減額(B-A)	△1,020	△150	△147	△98	
増減率(%)	△26.3	—	—	—	
(ご参考)前期実績 (2024年3月期)	3,891	106	71	48	36.94

(修正の理由)

当社グループの主力事業である不動産分譲事業におきまして、継続する物価上昇による消費者マインドの低下、マンション及び戸建用地の高騰と人手不足等の要因による建築費の高騰を受け、販売価格の高止まりの状態が続いており、その結果、販売環境が期初計画以上に厳しい状況となり、一部のマンション販売が低迷し売上高が当初の計画を大きく下回る見込みとなりました。

利益面では、上記マンション販売の低迷による売上高、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益の減少を補うため、売上原価や販売費及び一般管理費等の抑制に努めてまいりましたが、マンション販売の低迷による減少分を補う事はできず、営業損失、経常損失、親会社株主に帰属する当期純損失を計上する見込みとなります。

この結果、2025年3月期の通期連結業績予想を上記のとおり修正することといたしました。

当社グループとしましては、引き続き販売を促進していくとともに、販売体制を強化し販売の改善に努めております。

2. 2025年3月期期末配当予想の修正

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回発表予想	—	0.00	—	—	—
今回修正予想	—	0.00	—	0.00	0.00
当期実績	—	0.00	—		
前期実績 (2024年3月期)	—	0.00	—	13.00	13.00

(修正の理由)

当社は、利益還元を重要な課題と考えておりますが、将来の事業拡大に備え、内部留保による経営基盤・財務体質の強化を図りながら、可能な限り株主の皆様へ還元していくことを利益配分に関する基本方針と考えております。

しかしながら、当期の業績は配当資源となる当期純利益が損失となることが想定される等、厳しい状況が続いております。このような状況及び今後の財務状態を総合的に勘案した結果、誠に遺憾ながら無配とさせていただくことといたしました。

株主の皆さまには深くお詫び申し上げますとともに、可能な限り早急な復配を目指してまいりますので、何卒ご理解を賜りますようお願い申し上げます。

(注) 本資料に記載されている業績予想等の将来に関する記述は、発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以 上