



2024年10月31日

各 位

上場会社名 株式会社明豊エンタープライズ  
代表者名 代表取締役会長 矢吹 満  
(コード番号:8927 東証スタンダード市場)  
問 合 せ 先 取締役専務執行役員管理担当 安田 俊治  
(電話番号 03 - 5434 - 7653)

(訂正・数値データ訂正)「2024年7月期 決算短信(日本基準)(連結)」の  
個別財務諸表の一部訂正について

2024年9月12日に開示いたしました「2024年7月期 決算短信(日本基準)(連結)」につきまして、一部訂正すべき事項がございましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、数値データ(XBRL データ)にも訂正が生じますので、訂正後の数値データを送信いたします。

記

1. 訂正の理由

「2024年7月期決算短信(日本基準)(連結)」の公表後、個別財務諸表の一部の記載に修正すべき事項が判明したため、これを訂正するものであります。

2. 訂正の内容

訂正箇所には下線を付して表示しております。

&lt;添付資料20ページ&gt;

## 4. 個別財務諸表

## (2) 損益計算書

【訂正前】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2022年8月1日 至 2023年7月31日)	当事業年度 (自 2023年8月1日 至 2024年7月31日)
売上高		
不動産売上高	11,272,791	15,923,125
不動産賃貸収益	40,468	79,190
不動産仲介収益	15,085	1,970
その他	34,900	31,900
売上高合計	11,363,244	16,036,185
売上原価		
不動産売上原価	9,078,405	12,548,253
不動産賃貸原価	46,476	65,337
不動産仲介原価	18	—
その他	1	—
売上原価合計	9,124,901	12,613,591
売上総利益	2,238,343	3,422,594
販売費及び一般管理費	1,052,255	1,380,441
営業利益	1,186,088	2,042,152
営業外収益		
受取利息	12,029	17,183
損害賠償収入	30,326	18,253
受取配当金	362,144	682,384
貸倒引当金戻入額	10,000	10,000
その他	1,702	4,660
営業外収益合計	416,203	732,480
営業外費用		
支払利息	257,015	373,780
支払手数料	167,859	161,523
その他	7,668	3,284
営業外費用合計	432,542	538,588
経常利益	1,169,749	2,236,045
税引前当期純利益	1,169,749	2,236,045
法人税、住民税及び事業税	220,907	469,261
法人税等還付税額	—	△17,772
法人税等調整額	13,594	△50,462
法人税等合計	234,502	401,026
当期純利益	935,246	1,835,018

## 【訂正後】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 2022年 8月 1日 至 2023年 7月31日)	当事業年度 (自 2023年 8月 1日 至 2024年 7月31日)
売上高		
不動産売上高	11,272,791	15,923,125
不動産賃貸収益	40,468	79,190
不動産仲介収益	15,085	1,970
その他	34,900	31,900
売上高合計	11,363,244	16,036,185
売上原価		
不動産売上原価	9,078,405	12,548,253
不動産賃貸原価	46,476	75,850
不動産仲介原価	18	—
その他	1	—
売上原価合計	9,124,901	12,624,104
売上総利益	2,238,343	3,412,081
販売費及び一般管理費	1,052,255	1,369,929
営業利益	1,186,088	2,042,152
営業外収益		
受取利息	12,029	17,183
損害賠償収入	30,326	18,253
受取配当金	362,144	682,384
貸倒引当金戻入額	10,000	10,000
その他	1,702	4,660
営業外収益合計	416,203	732,480
営業外費用		
支払利息	257,015	373,780
支払手数料	167,859	161,523
その他	7,668	3,284
営業外費用合計	432,542	538,588
経常利益	1,169,749	2,236,045
税引前当期純利益	1,169,749	2,236,045
法人税、住民税及び事業税	220,907	469,261
法人税等還付税額	—	△17,772
法人税等調整額	13,594	△50,462
法人税等合計	234,502	401,026
当期純利益	935,246	1,835,018

以 上