

## 2024年8月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2024年7月16日

上場会社名 株式会社さいか屋 上場取引所 東  
コード番号 8254 URL https://www.saikaya.co.jp/  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 山野井 輝夫  
問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役執行役員 (氏名) 中野 宏治 (TEL) 046(822) 8003  
四半期報告書提出予定日 2024年7月16日 配当支払開始予定日 —  
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

## 1. 2024年8月期第3四半期の連結業績(2023年9月1日~2024年5月31日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年8月期第3四半期	3,873	△2.2	108	100.5	91	104.6	69	—
2023年8月期第3四半期	3,962	—	54	—	44	—	△82	—

(注) 包括利益 2024年8月期第3四半期 38百万円(—%) 2023年8月期第3四半期 △102百万円(—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年8月期第3四半期	13.98	10.76
2023年8月期第3四半期	△16.62	—

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年8月期第3四半期	11,815	614	5.2
2023年8月期	12,153	576	4.7

(参考) 自己資本 2024年8月期第3四半期 614百万円 2023年8月期 576百万円

## 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年8月期	—	—	—	0.00	0.00
2024年8月期	—	—	—	—	—
2024年8月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

## 3. 2024年8月期の連結業績予想(2023年9月1日~2024年8月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	4,535	△12.9	107	△25.8	89	△32.7	59	605.5	11.90

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
新規 —社(社名)— 、除外 —社(社名)—
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2024年8月期3Q	4,970,314株	2023年8月期	4,970,314株
② 期末自己株式数	2024年8月期3Q	16,210株	2023年8月期	16,064株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2024年8月期3Q	4,954,133株	2023年8月期3Q	4,954,316株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項については、添付資料P2「連結業績予想などの将来予想情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第3四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第3四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
3. その他	8
継続企業の前提に関する重要事象等	8
4. 補足情報	9

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当社グループは、前連結会計年度に引き続いて「百貨店事業」「テナント事業」「金地金等買取事業」の各事業推進に加え、AFC-HDグループのシナジー効果の活用等により、売上高および収益の増大を図ることで、黒字の常態化を目指しております。

営業面におきましては、藤沢店では、ヤマダデンキが昨年6月に開店して以降、入店客数の増加等、百貨店ゾーンとの相乗効果が得られたことに加え、賃料収入が拡大しました。これに続き、横須賀店では、昨年9月より改装工事のため一時閉鎖した地下1階に、食品スーパー「ヨークフーズ」が3月20日に開店したことにより、藤沢店と同様の効果が出ております。更に、横須賀店1階へのドラッグストア「サンドラッグ」開店(6月19日)及び藤沢店地下1階への食品スーパー「ライフ」開店(今秋)に伴う改装セールを開催し、売上増に寄与するとともに、開店以降の更なる賃料収入の拡大を見込んでおります。

また、自社運営の金地金買取専門店「買取サロン」は、昨年9月に利便性の向上を目指し1階に移設させた藤沢店をはじめ、横須賀店、川崎店においても好調を維持しております。さらに、藤沢店にて若手社員が中心となり自主運営するショップ「mili mili byさいか屋」を5月8日に開店いたしました。

グループのシナジー効果を活用した事業では、横須賀店に「うなぎの佳川 さいか屋横須賀店」が開店しており、連日多くのお客様にご来店いただいております。また、母の日に向けて横須賀店、藤沢店と期間限定販売を行いお客様よりご好評をいただきました。

経費面では、徹底したローコストオペレーションの推進を継続しており、これに賃貸スペースの増加が加わったことにより、販売費及び一般管理費を大幅に削減しております。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、売上高は3,873百万円(前年同四半期は3,962百万円)、営業利益108百万円(前年同四半期は54百万円)、経常利益91百万円(前年同四半期は44百万円)、親会社株主に帰属する四半期純利益は69百万円(前年同四半期は△82百万円)となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

当第3四半期連結会計期間末の財政状態は、総資産については11,815百万円となり、前連結会計年度末に比べ337百万円減少いたしました。負債については前連結会計年度末に比べ375百万円減少して11,201百万円となりました。

純資産については、前連結会計年度末に比べ38百万円増加して614百万円となりました。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2024年4月15日公表の「2024年8月期第2四半期累計期間の業績予想と実績値との差異および通期業績予想の修正に関するお知らせ」で発表しました、2024年8月通期の連結業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年8月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2024年5月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,784,800	1,692,023
売掛金	430,637	291,584
商品	367,634	330,205
貯蔵品	39,281	63,162
その他	320,223	188,355
流動資産合計	2,942,576	2,565,331
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	2,471,841	2,401,466
リース資産(純額)	7,225	4,624
土地	4,563,475	4,563,475
その他(純額)	25,636	63,828
有形固定資産合計	7,068,178	7,033,394
無形固定資産		
その他	14,393	29,084
無形固定資産合計	14,393	29,084
投資その他の資産		
投資有価証券	252,895	221,744
長期貸付金	3,000	15,000
敷金及び保証金	1,403,547	1,412,528
破産更生債権等	12,286	12,286
長期前払費用	406,310	476,431
その他	62,175	62,175
貸倒引当金	△12,270	△12,270
投資その他の資産合計	2,127,945	2,187,896
固定資産合計	9,210,517	9,250,375
資産合計	12,153,094	11,815,706

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2023年8月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2024年5月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	938,116	642,149
未払法人税等	20,247	10,415
契約負債	875,564	806,110
賞与引当金	11,497	28,402
その他	330,072	276,554
流動負債合計	2,175,498	1,763,633
固定負債		
長期借入金	8,655,000	8,655,000
退職給付に係る負債	264,771	230,013
資産除去債務	168,691	170,995
リース債務	4,106	1,271
その他	308,687	380,423
固定負債合計	9,401,257	9,437,703
負債合計	11,576,756	11,201,337
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	2,195,768	2,195,768
資本剰余金	1,887,556	1,887,556
利益剰余金	△3,437,039	△3,367,800
自己株式	△43,284	△43,340
株主資本合計	603,000	672,184
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△26,662	△57,814
その他の包括利益累計額合計	△26,662	△57,814
純資産合計	576,338	614,369
負債純資産合計	12,153,094	11,815,706

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自2022年9月1日 至2023年5月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自2023年9月1日 至2024年5月31日)
売上高	3,962,277	3,873,710
売上原価	1,613,495	1,884,598
売上総利益	2,348,781	1,989,112
販売費及び一般管理費	2,294,710	1,880,708
営業利益	54,071	108,403
営業外収益		
受取利息及び配当金	983	1,265
受取手数料	961	924
消費税差額	5,170	2,750
投資有価証券売却益	2,468	—
その他	878	1,178
営業外収益合計	10,462	6,119
営業外費用		
支払利息	19,638	22,845
その他	301	431
営業外費用合計	19,940	23,276
経常利益	44,593	91,245
特別損失		
固定資産除却損	127	—
事業構造改善費用	121,456	17,687
特別損失合計	121,584	17,687
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△76,990	73,558
法人税、住民税及び事業税	5,367	4,320
法人税等合計	5,367	4,320
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△82,357	69,238
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	△82,357	69,238

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2022年9月1日 至 2023年5月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2023年9月1日 至 2024年5月31日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△82,357	69,238
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△20,472	△31,151
その他の包括利益合計	△20,472	△31,151
四半期包括利益	△102,829	38,086
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△102,829	38,086

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

### 3. その他

継続企業の前提に関する重要事象等  
該当事項はありません。

## 4. 補足情報

## (1) 連結売上高の内訳

	前第3四半期 (自 2022年9月1日 至 2023年5月31日)		当第3四半期 (自 2023年9月1日 至 2024年5月31日)		前年増減・対比	
	売上高 (千円)	構成比 (%)	売上高 (千円)	構成比 (%)	前年増減額 (千円)	前年対比 (%)
㈱さいか屋	3,958,477	94.6	3,871,662	99.4	△89,613	97.7
アルファトレンド㈱	226,154	5.4	22,340	0.6	△202,813	9.9
㈱さいか屋友の会	1,369	0.0	515	0.0	△853	37.6
小計	4,185,000	100.0	3,894,518	100.0	△293,280	93.1
内部売上高の消去	△222,723	—	△20,808	—	201,914	—
合計	3,962,277	—	3,873,710	—	△91,365	—

## (2) 店別売上高(単体)

	前第3四半期 (自 2022年9月1日 至 2023年5月31日)		当第3四半期 (自 2023年9月1日 至 2024年5月31日)		前年増減・対比	
	売上高 (千円)	構成比 (%)	売上高 (千円)	構成比 (%)	前年増減額 (千円)	前年対比 (%)
藤沢店	1,919,256	56.0	1,704,236	52.6	△215,019	88.8
横須賀店	1,019,658	29.8	961,076	29.6	△58,581	94.3
川崎店	487,673	14.2	577,082	17.8	89,408	118.3
小計	3,426,588	100.0	3,242,395	100.0	△184,192	94.6
テナント及び手数料収入	531,889	—	629,266	—	94,578	—
合計	3,958,477	—	3,871,662	—	△89,613	—