



## 2023年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2022年8月5日  
上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社  
 コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰 TEL 03-5408-8160  
 四半期報告書提出予定日 2022年8月5日 配当支払開始予定日 ー  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2023年3月期第1四半期の連結業績（2022年4月1日～2022年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期第1四半期	1,845	2.5	419	7.7	419	7.7	302	22.7
2022年3月期第1四半期	1,800	5.6	388	19.5	389	19.5	246	14.2

(注) 包括利益 2023年3月期第1四半期 302百万円 (21.8%) 2022年3月期第1四半期 248百万円 (13.9%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2023年3月期第1四半期	20.57	20.45
2022年3月期第1四半期	16.84	16.83

### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2023年3月期第1四半期	21,208	6,836	32.1
2022年3月期	22,501	6,828	30.2

(参考) 自己資本 2023年3月期第1四半期 6,807百万円 2022年3月期 6,799百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2022年3月期	—	—	—	20.00	20.00
2023年3月期	—	—	—	—	—
2023年3月期（予想）	—	—	—	20.00	20.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 2023年3月期の連結業績予想（2022年4月1日～2023年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	3,624	△4.0	731	△20.1	731	△20.3	503	△20.2	34.21
通期	7,500	△2.5	1,500	△11.5	1,500	△11.7	1,036	△8.3	70.53

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 ー社 （社名） 、除外 ー社 （社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2023年3月期1Q	14,704,000株	2022年3月期	14,704,000株
② 期末自己株式数	2023年3月期1Q	1,950株	2022年3月期	1,860株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2023年3月期1Q	14,702,119株	2022年3月期1Q	14,647,868株

(注) 当社は、2021年7月をもって株式給付信託（J-E S O P）の制度を終了しておりますが、それまでは株主資本において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	2
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	4
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	4
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6
(追加情報) .....	6
(セグメント情報等) .....	7

## 1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2022年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	5,048,318	4,554,444
売掛金	577,627	471,138
営業未収入金	6,775,570	6,645,390
営業貸付金	8,124,770	7,547,170
その他	461,574	439,140
貸倒引当金	△2,219	△1,737
流動資産合計	20,985,641	19,655,545
固定資産		
有形固定資産		
建物	254,506	270,318
減価償却累計額	△77,213	△80,274
建物(純額)	177,293	190,044
工具、器具及び備品	106,422	106,422
減価償却累計額	△90,141	△91,487
工具、器具及び備品(純額)	16,281	14,935
その他	3,456	3,456
減価償却累計額	△748	△921
その他(純額)	2,707	2,534
有形固定資産合計	196,283	207,515
無形固定資産		
ソフトウェア	284,753	292,159
その他	31,018	60
無形固定資産合計	315,771	292,219
投資その他の資産		
投資有価証券	11,199	11,071
敷金	155,411	152,805
繰延税金資産	123,948	120,994
その他	713,985	769,247
貸倒引当金	△979	△1,039
投資その他の資産合計	1,003,565	1,053,079
固定資産合計	1,515,619	1,552,814
資産合計	22,501,260	21,208,359

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2022年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2022年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	422,880	275,223
短期借入金	10,180,500	9,415,800
未払金	202,975	297,936
前受金	1,273,671	1,285,429
営業預り金	1,305,180	1,178,830
未払法人税等	355,232	49,607
役員賞与引当金	32,081	5,157
賞与引当金	—	39,120
支払備金	85,370	82,151
その他	537,236	465,248
流動負債合計	14,395,128	13,094,503
固定負債		
責任準備金	1,266,772	1,266,660
その他	11,194	11,009
固定負債合計	1,277,966	1,277,669
負債合計	15,673,095	14,372,173
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	1,061,477	1,061,477
資本剰余金	558,477	558,477
利益剰余金	5,180,568	5,189,014
自己株式	△1,761	△1,848
株主資本合計	6,798,761	6,807,120
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	376	306
その他の包括利益累計額合計	376	306
新株予約権	3,697	3,697
非支配株主持分	25,330	25,061
純資産合計	6,828,165	6,836,186
負債純資産合計	22,501,260	21,208,359

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
 (四半期連結損益計算書)  
 (第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)
営業収益	1,800,727	1,845,083
営業原価	505,118	532,108
営業総利益	1,295,609	1,312,975
販売費及び一般管理費	906,647	893,870
営業利益	388,961	419,104
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	25	—
未払配当金除斥益	10	63
受取手数料	21	5
受取給付金	229	—
その他	0	0
営業外収益合計	287	69
営業外費用		
支払利息	13	11
株式交付費	144	—
営業外費用合計	158	11
経常利益	389,090	419,163
税金等調整前四半期純利益	389,090	419,163
法人税、住民税及び事業税	126,515	113,930
法人税等調整額	14,384	3,012
法人税等合計	140,899	116,942
四半期純利益	248,191	302,220
非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	1,585	△268
親会社株主に帰属する四半期純利益	246,605	302,488

(四半期連結包括利益計算書)  
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2021年4月1日 至 2021年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)
四半期純利益	248,191	302,220
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△47	△69
その他の包括利益合計	△47	△69
四半期包括利益	248,144	302,150
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	246,558	302,419
非支配株主に係る四半期包括利益	1,585	△268

（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項

（継続企業の前提に関する注記）

該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）

該当事項はありません。

（追加情報）

（賞与引当金の計上基準）

従業員の賞与の支給に備えるため、支給見込額に基づき計上しております。

なお、連結会計年度末においては、連結会計年度末までの支給対象期間に対応する賞与は、確定賞与として処理することとなっているため発生いたしません。

（新型コロナウイルス感染症の影響）

当社グループでは、固定資産の減損会計や繰延税金資産の回収可能性等の会計上の見積りについて、今後の新型コロナウイルス感染症の広がり方や収束時期等に関して先行きを予測することは困難であります。当該感染症の影響は当連結会計年度末まで続くと仮定した場合において、四半期連結財務諸表作成時における入手可能な情報に基づき会計上の見積りを行っております。

なお、上記における仮定は不確実性が高く、新型コロナウイルス感染症の拡大が長期化し、経済状況が悪化した場合には、当社グループの財政状態及び経営成績に重要な影響を及ぼす可能性があります。



(セグメント情報等)

## 【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自2021年4月1日至2021年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	816,136	859,184	125,406	1,800,727	-	1,800,727
セグメント間の内部営業収益又は振替高	-	5,602	757	6,360	△6,360	-
計	816,136	864,787	126,164	1,807,088	△6,360	1,800,727
セグメント利益	232,635	138,144	17,971	388,751	210	388,961

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額です。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自2022年4月1日至2022年6月30日)

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント				調整額 (注1)	四半期連結 損益計算書 計上額 (注2)
	住宅金融事業	住宅 瑕疵保険等 事業	住宅 アカデミア 事業	計		
営業収益						
外部顧客への営業収益	846,690	860,346	138,046	1,845,083	-	1,845,083
セグメント間の内部営業収益又は振替高	-	8,670	703	9,373	△9,373	-
計	846,690	869,016	138,750	1,854,457	△9,373	1,845,083
セグメント利益	283,554	124,320	11,020	418,894	210	419,104

(注1) セグメント利益の調整額210千円は、セグメント間取引消去額です。

(注2) セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報  
該当事項はありません。